



# KAPINUS

**PROJEKTY BUDOWLANE  
KIEROWANIE ROBOTAMI  
NADZÓR ZASTĘPCZY**

**www.kapinus.pl biuro@kapinus.pl tel.: +48608744059 +48664780376  
ul. Wrocławska 140 58-306 Wałbrzych (obok stacji LOTOS)**

## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA MATERIAŁOWA**

**45000000-7** Roboty budowlane, **45453000-7** Roboty remontowe i renowacyjne, **45400000-1** Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, **45330000-9** Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, **45310000-3** Roboty instalacyjne elektryczne, **45331210-1** Instalowanie wentylacji, **45331100-7** Instalowanie centralnego ogrzewania

Nazwa zadania: **Remont lokalu mieszkalnego nr 11 w budynku przy ul. Lewartowskiego 18 w Wałbrzychu wraz ze zmianą struktury lokalu (wydzielenie pomieszczenia łazienki z WC), budowie c.o. na gaz oraz wykonaniu wentylacji nawiewno-wywiewnej dla łazienki.**

Obiekt, adres: **Lokal mieszkalny nr 11  
58-300 Wałbrzych, ul. Lewartowskiego 18  
(działka nr 118 obręb nr 27 Śródmieście)**

Inwestor: **Miejski Zarząd Budynków w Wałbrzychu Sp. z o.o.  
58-304 Wałbrzych,  
ul. Gen. Andersa 48**

Autorzy projektu: **Architektura Konstrukcja:  
inż. Edward Knapczyk  
upr. nr UAN VI-f/3/144/84 oraz ANF 2/92/83r.  
Instalacje sanitarne:  
mgr inż. Mirosław Kociumbas  
upr. nr 245/02/DUW  
Instalacje elektryczne  
mgr inż. Zdzisław Marciniak  
NBGP.V-7342/3/8/95/96**

*Wałbrzych, czerwiec 2015 r.*

Wymagane parametry techniczne fizyko-mechaniczne określone wartościami brzegowymi dla podstawowych komponentów materiałowych:

### **1. Standard wykonania wykończenia i jakości materiałów wysoki.**

### **2. Wszystkie użyte farby i płytki w kolorach pastelowych. Odcienie uzgodnić z inwestorem.**

### **3. Stolarka drzwiowa.**

Drzwi wewnątrzlokalowe łazienkowe płycinowe szerokości 80cm, skrzydło pełne w ościeżnicach stalowych z otworami wentylacyjnymi w ich dolnej części o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 220cm<sup>2</sup>, wypełnienie „plaster miodu”, okleina CPL, klamka ze stali nierdzewnej, wkładka.

### **4. Płytki ceramiczne ściennie**

- gat. I
- Barwa - wg wzorca producenta do uzgodnienia z Inspektorem Nadzoru.
- Nasiąkliwość po wypaleniu 10-24%
- Wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 10,0 MPa
- Odporność szkliva na pęknięcia włoskowate nie mniej niż 160°C
- wymiar płytek - min. 20x33cm

### **5. Płytki ceramiczne podłogowe**

- gat. I
- barwa: wg wzorca producenta
- nasiąkliwość po wypaleniu nie mniej niż 2,5%
- wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 25,0 MPa
- ścieralność nie więcej niż 1,5 mm
- kwasoodporność nie mniej niż 98%
- antypoślizgowość min R10
- Dopuszczalne odchyłki wymiarowe:
  - o długość i szerokość:  $\pm 1,5$  mm
  - o grubość:  $\pm 0,5$  mm
  - o krzywizna: 1,0 mm
- wymiar płytek - min. 33x33cm

### **6. Zaprawy klejowe**

Do mocowania płytek można stosować zaprawy cementowe marki 5 MPa lub 8MPa albo kleje elastyczne.

### **7. Suche tynki i płyty G-K**

- Płyty gipsowo-kartonowe gr. 12,5mm - wilgotność powietrza w pomieszczeniach:  $\leq 70\%$  - wg PN-B-79406:1997 i PN-B-79405:1997
- Płyty gipsowo-kartonowe wodoodporne gr. 12,5 mm - poziomie wilgotności względnej powietrza do 85% przez maksimum 10 godzin na dobę - wg PN-B-

79406:1997 i PN-B-79405:1997

· Gładź gipsowa wg instrukcji producenta. Produkt powinien być zgodny z: PN B-30042:1997

## **8. Posadzka**

Posadzki z zaprawy cementowej powinny być wykonane wg normy PN-90/B-14504

· Woda ( PN-EN 1008:2004)

Do przygotowania zapraw stosować można każdą wodę zdatną do picia.

Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

· Piasek ( PN-EN 13139:2003)

Piasek powinien spełniać wymagania obowiązującej normy przedmiotowej, a w szczególności:

- nie zawierać domieszek organicznych,
- składać się z różnych frakcji
- Pospółka

Pospółka - uziarnienie 0-31,5 mm

· Cement wg normy PN-EN 191-1:2002

· Siatka posadzkowa O3 o oczku 10cm

Siatki posadzkowe wykonywane są w arkuszach standardowych oraz na specjalne zamówienie w zakresie wymiarów zewnętrznych (średnic i rozstawu prętów) w arkuszach o max szer. 3000 mm (+/-2mm) z prętów gładkich lub żebrowanych o wymiarach o 3 do o 10mm i oczkach od 100 do 400mm. Siatki te stosowane są do przeciwskurczowego zbrojenia betonu w posadzkach przemysłowych, mieszkalnych, garażach, pod ogrzewanie podłogowe itp. Siatki są wiązane w pakiety o masie maksymalnej do 3 ton i zaopatrzone w etykietę określającą typ maty, ilość i wagę. Siatki są zgodne z normą DIN 488.

## **9. Izolacja przeciwwilgociowa - folii PCV.**

- grubości min. 1mm (+- 0,1 mm)
- Wytrzymałość na rozrywanie powyżej 10 MPa.
- Wydłużenie przy zerwaniu nie mniej niż 150%.

Zakres temperatury długotrwałego stosowania -15°C do +40°C.

## **10. Instalacje sanitarne.**

Rury miedziane 15x1, 18x1, 22x1, 28x1	Zgodne z EN 133/20-Cu-DHP
Izolacja cieplna	<p>Gęstość 30 - 40 kg/m<sup>3</sup></p> <p>Struktura komórkowa zamknięta, drobna, równomierna</p> <p>Kolor folii czerwony</p> <p>Współczynnik przewodzenia ciepła (<math>\lambda</math>) 0,040</p> <p>W/mK przy 40°C</p> <p>Temperatury pracy od -80°C do +95°C</p> <p>Odporność na dyfuzję pary wodnej (<math>\mu</math>) &gt;3500</p> <p>Chłonność wody po 7 dniach 1,05%</p> <p>zapach neutralny</p> <p>odporność chemiczna doskonała</p> <p>toksyczność w ogniu praktycznie nie ma</p> <p>katogeria pożarowa B2, nie rozprzestrzenia ognia</p> <p>certifikat CE zgodny z normą 14313</p>
Grzejniki stalowe płytowe	<p>Materiał: głęboko tłoczna blacha niskowęglowa</p> <p>walcowana na zimno FePO1</p> <p>Grubość blachy: z której tłoczy się płyty grzejników: zgodna z PN-EN 442</p> <p>z której wykonuje się ożebrowanie konwekcyjne: zgodna z PN-EN 442</p> <p>Rozstaw pionowych kanałów wodnych: 33 1/3 mm</p> <p>Wysokość grzejników: 500 mm</p> <p>Długość grzejników: 700 mm</p> <p>Maksymalne ciśnienie robocze: 10 bar</p> <p>Ciśnienie próbne: 13 bar (podczas produkcji)</p> <p>12 bar (po zainstalowaniu)</p> <p>Maksymalna temperatura: 110°C</p> <p>Kolor: RAL 9016 śnieżnobiały</p> <p>Malowanie podkładowe: KTL II – kataforeza drugiej generacji</p> <p>Malowanie końcowe: napylanie elektrostatyczne</p> <p>Produkcja: zgodna z BS EN ISO 9001</p> <p>certifikat FM 32533 oraz BS EN ISO 14001</p> <p>certifikat EMS 75685, kontrolowana przez British</p>

	Standards Institution Deklaracja zgodności z: PN-EN 442 Atest Higieniczny: HK/B/0437/02/2007
Kanał spalinowy	Materiał: blacha stalowa kwasoodporna /00H17N14M2/ ujęta w normie PN-71/H-86020
Kanał wywiewny	Materiał: blacha stalowa kwasoodporna /00H17N14M2/ ujęta w normie PN-71/H-86020
Kocioł dwufunkcyjny na paliwo gazowe o mocy 21,0 kW, z zamkniętą komorą spalania	Sprawność kotła 89,9%, Moc kotła: 10,5-21,0 kW,

### 13. Instalacje elektryczne.

Remont instalacji elektrycznej w mieszkaniu obejmujący wykonanie nowych obwodów, oświetlenia ogólnego i miejscowego łazienki oraz gniazd wtyczkowych.	
---	--